

ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ
ООО «ГРАНД КОНСТРУКТИВ»

Саморегулируемая организация Союза проектных организаций «ПроЭК»
(Регистрационный номер СРО-П-185-16052013)
№ ПР-185/2017-9102020771/01.

Ассоциация Саморегулируемая организация «МежРегионИзыскания»
(Регистрационный номер СРО-И-035-26102012)
Свидетельство № МРИ-0366-2017-910202771-01

Заказчик – Дьякова М.А., Мищенко О.А.

**Документация по внесению изменений в
«Документация по планировке территории в
составе проекта планировки территории и проекта
межевания территории, площадью 20,45 га,
расположенной в с. Мирное на территории
Мирновского сельского поселения
Симферопольского района», утвержденную
постановлением администрации Симферопольского
района от 01.04.2022 №276-п, в отношении
земельного участка с кадастровым номером
90:12:090501:1014**

Том 3

Утверждаемая часть проекта межевания территории

61-25-ППТ

г. Симферополь, 2025 г.

ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ
ООО «ГРАНД КОНСТРУКТИВ»

Саморегулируемая организация Союза проектных организаций «ПроЭК»
(Регистрационный номер СРО-П-185-16052013)
№ ПР-185/2017-9102020771/01.

Ассоциация Саморегулируемая организация «МежРегионИзыскания»
(Регистрационный номер СРО-И-035-26102012)
Свидетельство № МРИ-0366-2017-910202771-01

Заказчик – Дьякова М.А., Мищенко О.А.

**Документация по внесению изменений в
«Документация по планировке территории в
составе проекта планировки территории и проекта
межевания территории, площадью 20,45 га,
расположенной в с. Мирное на территории
Мирновского сельского поселения
Симферопольского района», утвержденную
постановлением администрации Симферопольского
района от 01.04.2022 №276-п, в отношении
земельного участка с кадастровым номером
90:12:090501:1014**

Том 3

Утверждаемая часть проекта межевания территории

61-25-ППТ

Директор

Дьяков А.И.

Главный инженер проекта

Косоруков А.А.

Главный архитектор проекта

Винокуров Е.Б.

г. Симферополь, 2025 г.

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ			
Том	Наименование тома	Раздел	Содержание
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ			
ТОМ 1	Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть	Раздел 1	Положение о характеристиках планируемого развития территории. Положение об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы и максимальные сроки осуществления
		Раздел 2	Графическое приложение
ТОМ 2	Материалы по обоснованию проекта планировки и проекта межевания территории	Раздел 1	Материалы по обоснованию проекта планировки и проекта межевания территории. Пояснительная записка
		Раздел 2	Материалы по обоснованию проекта планировки и проекта межевания территории. Графическое приложение
ТОМ 3	Проект межевания территории. Основная часть	Раздел 1	Текстовая часть
		Раздел 2	Графическое приложение

СОДЕРЖАНИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ		
№ п/п	Наименование документации	М-6
1	ТОМ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ	
1.1	Положение о характеристиках планируемого развития территории. Положение об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы и максимальные сроки осуществления	
1.3	Графическое приложение Чертеж планировки территории	1:1000
2	ТОМ 2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
2.1	Материалы по обоснованию проекта планировки и проекта межевания территории. Пояснительная записка	
2.2	Материалы по обоснованию проекта планировки и проекта межевания территории. Графическая часть	
Лист 1	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки. Карта (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения с отображением границ элементов планировочной структуры	б/м
Лист 2	Схема, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства	1:1000
Лист 3	Схема зон с особыми условиями использования.	1:1000
Лист 4	Схема варианта архитектурно-планировочного решения застройки территории. Схема организации движения транспорта и пешеходов	1:1000
Лист 5	Схема размещения инженерных сетей и сооружений. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.	1:1000
3.	ТОМ 3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ	
3.1	Текстовая часть	
3.2	Графическое приложение Чертеж межевания территории	

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА		
№ п/п	Наименование документации	М-б
3	ТОМ 3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ	
3.1	Текстовая часть	
3.2	Графическое приложение Чертеж межевания территории	1:1000

Содержание

Раздел 1. Основная часть проекта межевания территории.....	2
1. Общие положения.	2
2. Сведения о границах территории, в отношении которой разработан проект межевания территории.....	3
3. Перечень земельных участков, в отношении которых планируется изменение вида разрешенного использования.	5
4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.	6
5. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.....	6
6. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.....	6
7. Проектирование красных линий	6
8. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков).....	9
Раздел 2. Графическое приложение основной части проекта межевания.	10

Раздел 1. Основная часть проекта межевания территории.

1. Общие положения.

Документация по внесению изменений в «Документация по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, площадью 20,45 га, расположенной в с. Мирное на территории Мирновского сельского поселения Симферопольского района», утвержденную постановлением администрации Симферопольского района от 01.04.2022 №276-п, в отношении земельного участка с кадастровым номером 90:12:090501:1014.

Данная документация выполняется как дополнение к ранее утвержденной документации.

Цели подготовки данной документации, а также перечень внесенных изменений и дополнений:

- Изменение установленных красных линий;
- Изменение границ элемента планировочной структуры;

В соответствии со статьёй 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

При разработке документации по планировке территории, необходимо соблюдение принципов рационального и эффективного использования земельных ресурсов, соблюдения прав и законных интересов правообладателей земельных участков, с учетом норм действующего законодательства.

Цель разработки проекта межевания территории:

- установление красных линий.

Решения проекта межевания могут быть положены в основу комплексных кадастровых работ, проведение которых предусмотрено Федеральным законом от 24.07.2007г. №221 «О кадастровой деятельности»

					ПМ 61-25	Лист
.	Лист	№ докум	Подпись	Дата		2

2. Сведения о границах территории, в отношении которой вносятся изменения в проект межевания территории

Таблица 1

Сведения о границах территории, в отношении которой вносятся изменения в проект межевания территории				
№	X	Y	Угол	Длина
1	4 975 407,87	5 187 291,71	235°57'05"	201,59
2	4 975 295,00	5 187 124,68	145°35'02"	30,64
3	4 975 269,72	5 187 142,00	055°56'56"	201,97
4	4 975 382,81	5 187 309,34	324°52'23"	30,64
1	4 975 407,87	5 187 291,71		

Границы, в отношении которой утвержден проект межевания согласно ранее утвержденной ДПТ			Границы, в отношении которой утвержден проект межевания с изменениями			
№	Y	X				
1	4975200.40	5187486.63		1	4 975 200,404	5 187 486,630
2	4975194.31	5187479.25		2	4 975 194,314	5 187 479,250
3	4975142.23	5187416.09		3	4 975 142,234	5 187 416,090
4	4975136.99	5187393.38		4	4 975 136,994	5 187 393,380
5	4975123.61	5187369.97		5	4 975 123,614	5 187 369,970
6	4975100.55	5187349.81		6	4 975 100,554	5 187 349,810
7	4975090.84	5187341.33		7	4 975 090,844	5 187 341,330
8	4975012.25	5187302.20		8	4 975 012,254	5 187 302,200
9	4974999.29	5187293.31		9	4 974 999,294	5 187 293,310
10	4975075.44	5187220.47		10	4 975 075,444	5 187 220,470
11	4975059.70	5187111.73		11	4 975 059,704	5 187 111,730
12	4975065.96	5187106.65		12	4 975 065,964	5 187 106,650
13	4975044.67	5187047.04		13	4 975 044,674	5 187 047,040
14	4975037.47	5187037.12		14	4 975 037,474	5 187 037,120
15	4975036.77	5187037.63		15	4 975 036,774	5 187 037,630
16	4975031.27	5187030.50		16	4 975 031,274	5 187 030,500
17	4975304.14	5186830.03		17	4 975 304,144	5 186 830,030
18	4975311.39	5186824.70		18	4 975 311,394	5 186 824,700
19	4975357.80	5186887.47		19	4 975 357,804	5 186 887,470
20	4975416.07	5186844.45		20	4 975 416,074	5 186 844,450
21	4975420.56	5186840.91		21	4 975 420,564	5 186 840,910
22	4975479.04	5186797.63		22	4 975 479,044	5 186 797,630
23	4975453.63	5186749.62		23	4 975 453,634	5 186 749,620
24	4975405.32	5186661.02		24	4 975 405,324	5 186 661,020
25	4975396.38	5186644.40		25	4 975 396,384	5 186 644,400
26	4975409.56	5186637.25		26	4 975 409,564	5 186 637,250
27	4975414.69	5186623.33		27	4 975 414,694	5 186 623,330
28	4975544.92	5186568.34		28	4 975 544,924	5 186 568,340
29	4975547.69	5186574.11		29	4 975 547,694	5 186 574,110

30	4975550.33	5186578.45		30	4 975 550,334	5 186 578,450
31	4975558.55	5186587.60		31	4 975 558,554	5 186 587,600
32	4975572.70	5186602.30		32	4 975 572,704	5 186 602,300
33	4975574.50	5186604.23		33	4 975 574,504	5 186 604,230
34	4975643.77	5186678.33		34	4 975 643,774	5 186 678,330
35	4975669.30	5186654.49		35	4 975 669,304	5 186 654,490
36	4975717.26	5186707.38		36	4 975 717,264	5 186 707,380
37	4975723.60	5186713.72		37	4 975 723,604	5 186 713,720
38	4975729.47	5186720.85		38	4 975 729,474	5 186 720,850
39	4975715.53	5186744.75		39	4 975 715,534	5 186 744,750
40	4975709.01	5186755.93		40	4 975 709,014	5 186 755,930
41	4975706.02	5186759.70		41	4 975 706,024	5 186 759,700
42	4975702.41	5186763.43		42	4 975 702,414	5 186 763,430
43	4975696.37	5186774.00		43	4 975 696,374	5 186 774,000
44	4975698.14	5186775.21		44	4 975 698,144	5 186 775,210
45	4975688.92	5186791.84		45	4 975 688,924	5 186 791,840
46	4975688.62	5186792.33		46	4 975 688,624	5 186 792,330
47	4975687.08	5186795.06		47	4 975 687,084	5 186 795,060
48	4975684.23	5186800.22		48	4 975 684,234	5 186 800,220
49	4975679.35	5186810.41		49	4 975 679,354	5 186 810,410
50	4975675.22	5186817.70		50	4 975 675,224	5 186 817,700
51	4975674.11	5186816.13		51	4 975 674,114	5 186 816,130
52	4975656.94	5186833.48		52	4 975 656,944	5 186 833,480
53	4975658.31	5186835.04		53	4 975 658,314	5 186 835,040
54	4975653.62	5186840.81		54	4 975 653,624	5 186 840,810
55	4975650.03	5186845.13		55	4 975 650,034	5 186 845,130
56	4975645.22	5186850.72		56	4 975 645,224	5 186 850,720
57	4975639.40	5186856.53		57	4 975 639,404	5 186 856,530
58	4975630.97	5186864.66		58	4 975 630,974	5 186 864,660
59	4975626.11	5186859.69		59	4 975 626,114	5 186 859,690
60	4975627.94	5186857.48		60	4 975 627,944	5 186 857,480
61	4975630.39	5186858.74		61	4 975 630,394	5 186 858,740
62	4975634.26	5186855.29		62	4 975 634,264	5 186 855,290
63	4975639.52	5186848.81		63	4 975 639,524	5 186 848,810
64	4975628.78	5186839.14		64	4 975 628,784	5 186 839,140
65	4975639.61	5186828.40		65	4 975 639,614	5 186 828,400
66	4975620.05	5186809.26		66	4 975 620,054	5 186 809,260
67	4975618.76	5186810.52		67	4 975 618,764	5 186 810,520
68	4975601.96	5186792.32		68	4 975 601,964	5 186 792,320
69	4975594.89	5186827.75		69	4 975 594,894	5 186 827,750
70	4975588.15	5186820.86		70	4 975 588,154	5 186 820,860
71	4975574.48	5186832.62		71	4 975 574,484	5 186 832,620
72	4975561.29	5186819.13		72	4 975 561,294	5 186 819,130
73	4975520.20	5186845.16		73	4 975 520,204	5 186 845,160
74	4975530.69	5186864.85		74	4 975 530,694	5 186 864,850
75	4975532.89	5186868.44		75	4 975 532,894	5 186 868,440
76	4975521.37	5186878.36		76	4 975 521,374	5 186 878,360
77	4975438.53	5186949.70		77	4 975 438,534	5 186 949,700
78	4975431.37	5186955.86		78	4 975 431,374	5 186 955,860

79	4975428.83	5186952.87		79	4 975 428,834	5 186 952,870
80	4975427.48	5186950.63		80	4 975 427,484	5 186 950,630
81	4975389.86	5186899.50		81	4 975 389,864	5 186 899,500
82	4975381.69	5186888.51		82	4 975 381,694	5 186 888,510
83	4975338.41	5186920.45		83	4 975 338,414	5 186 920,450
84	4975328.15	5186927.58		84	4 975 328,154	5 186 927,580
85	4975276.43	5186966.19		85	4 975 276,434	5 186 966,190
86	4975273.90	5186968.23		86	4 975 273,904	5 186 968,230
87	4975337.16	5187049.97		87	4 975 337,164	5 187 049,970
88	4975284.84	5187106.38		88	4 975 284,844	5 187 106,380
89	4975278.27	5187112.28		89	4 975 278,274	5 187 112,280
90	4975284.76	5187123.65		90	4 975 284,764	5 187 123,650
91	4975399.40	5187293.58		91	4 975 288,472	5 187 129,152
92	4975326.36	5187364.79		92	4 975 295,001	5 187 124,680
93	4975302.99	5187387.58		93	4 975 407,870	5 187 291,710
94	4975302.97	5187387.59		94	4 975 382,810	5 187 309,340
95	4975304.14	5187388.77		95	4 975 326,364	5 187 364,790
96	4975257.64	5187430.49		96	4 975 302,994	5 187 387,580
97	4975252.10	5187436.87		97	4 975 302,974	5 187 387,590
98	4975251.45	5187437.76		98	4 975 304,144	5 187 388,770
99	4975200.98	5187487.34		99	4 975 257,644	5 187 430,490
				100	4 975 252,104	5 187 436,870
				101	4 975 251,454	5 187 437,760
				1	4 975 200,404	5 187 486,630

Примечания:

1. 4975399.40 – обозначение отменяемых координат

3. Перечень земельных участков, в отношении которых планируется изменение вида разрешенного использования.

Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Адресное описание	Категория земель	ВРИ существующий	ВРИ планируемый
90:12:090501:1014	6 182	Республика Крым, р-н. Симферопольский, Мирновский	Земли населенных пунктов	Деловое управление; Магазины; Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	Деловое управление (код 4.1); Магазины (код 4.4); Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (код 4.2) Спорт (код 5.1)

Допускается устанавливать иные виды разрешенного использования земельного участка в соответствии с градостроительными регламентами

Правил землепользования и застройки Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым.

Изменение вида разрешенного использования земельного участка не является обязательным действием и может быть реализовано при необходимости.

4. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Образование земельных участков проектом не предусмотрено.

5. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

Формирование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования проектом не предусмотрено.

6. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Формирование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд проектом не предусмотрено.

7. Проектирование красных линий

Проектом внесения изменений в планировки и межевания территории предлагается установление красных линии по границе территории проектирования, отделяющий территорию проектирования от территорий общего пользования – автодорога ул. 9 Мая.

Внесением изменений предусмотрена отмена части контура 7 красных линий и изменение контура 7 с учётом территории, в отношении которой разрабатывается документация по внесению изменений в ДПТ.

Таблица 2 Ведомость координат характерных точек ранее утвержденных и устанавливаемых красных линий

Контур 1				Контур 5		
№	X	Y		№	X	Y
1	4 975 730,173	5 186 721,619		1	4 975 284,790	5 187 106,390
2	4 975 723,600	5 186 713,720		2	4 975 223,430	5 187 033,980
3	4 975 717,259	5 186 707,379		3	4 975 204,940	5 187 012,140
4	4 975 703,803	5 186 692,541		4	4 975 246,190	5 186 982,330
5	4 975 692,025	5 186 679,553		5	4 975 263,020	5 186 970,170
6	4 975 669,298	5 186 654,492		6	4 975 311,090	5 186 935,430
Контур 2				7	4 975 335,870	5 186 917,020
1	4 975 561,293	5 186 819,127		8	4 975 364,300	5 186 896,340
2	4 975 546,032	5 186 803,514		9	4 975 422,740	5 186 853,190
3	4 975 559,938	5 186 791,990		10	4 975 427,240	5 186 849,650
4	4 975 630,971	5 186 864,663		11	4 975 480,160	5 186 810,480
Контур 3				12	4 975 483,880	5 186 809,120
1	4 975 409,576	5 186 637,214		13	4 975 485,260	5 186 809,390
2	4 975 418,510	5 186 653,877		14	4 975 487,260	5 186 813,170
3	4 975 442,442	5 186 697,768		15	4 975 486,606	5 186 813,946
4	4 975 453,433	5 186 717,925		16	4 975 517,660	5 186 872,300
5	4 975 466,844	5 186 742,521		17	4 975 521,369	5 186 878,362
6	4 975 498,326	5 186 802,015		18	4 975 438,527	5 186 949,696
7	4 975 520,199	5 186 845,162		19	4 975 431,373	5 186 955,857
8	4 975 515,310	5 186 848,260		Контур 6		
9	4 975 524,640	5 186 864,760		№	X	Y
10	4 975 528,746	5 186 872,010		1	4 975 128,480	5 187 305,760
Контур 4				2	4 975 068,040	5 187 243,450
№	X	Y		3	4 975 090,792	5 187 221,855
1	4 974 999,291	5 187 293,308		4	4 975 111,320	5 187 202,370
2	4 975 075,435	5 187 220,469		5	4 975 103,360	5 187 194,040
3	4 975 075,316	5 187 219,641		6	4 975 085,820	5 187 204,900
4	4 975 077,820	5 187 217,500		7	4 975 079,570	5 187 161,820
5	4 975 078,780	5 187 213,620		8	4 975 078,500	5 187 154,400
6	4 975 078,193	5 187 209,624		9	4 975 073,400	5 187 119,180
7	4 975 071,890	5 187 166,680		10	4 975 075,660	5 187 113,380
8	4 975 067,780	5 187 167,551		11	4 975 075,910	5 187 112,740
9	4 975 059,705	5 187 111,735		12	4 975 150,590	5 187 052,060
10	4 975 065,957	5 187 106,655		13	4 975 157,970	5 187 046,070
11	4 975 067,370	5 187 110,600		14	4 975 175,750	5 187 033,230
12	4 975 144,660	5 187 047,880		15	4 975 197,630	5 187 017,420
13	4 975 142,070	5 187 046,050		16	4 975 262,900	5 187 094,420
14	4 975 141,501	5 187 045,284		17	4 975 278,030	5 187 112,270
15	4 975 151,280	5 187 037,340		18	4 975 168,940	5 187 207,180
16	4 975 180,670	5 187 016,070		19	4 975 140,528	5 187 231,902
17	4 975 198,150	5 187 004,130		20	4 975 172,370	5 187 264,110
18	4 975 200,400	5 187 006,780		1	4 975 128,480	5 187 305,760
19	4 975 241,930	5 186 976,770		Контур 8		
20	4 975 281,020	5 186 948,530		№	X	Y

21	4 975 306,950	5 186 929,790		1	4 975 100,550	5 187 349,810
22	4 975 319,640	5 186 920,350		2	4 975 134,260	5 187 317,120
23	4 975 331,720	5 186 911,380		3	4 975 252,700	5 187 436,870
24	4 975 352,900	5 186 895,980		4	4 975 251,453	5 187 437,756
25	4 975 350,521	5 186 892,762		5	4 975 200,979	5 187 487,342
26	4 975 309,489	5 186 837,266		Контур 9		
27	4 975 168,342	5 186 940,966		№	X	Y
28	4 975 100,996	5 186 990,445		1	4 975 011,927	5 187 301,978
29	4 975 036,774	5 187 037,629		2	4 975 063,870	5 187 252,290
30	4 975 031,274	5 187 030,502		3	4 975 124,270	5 187 311,790
31	4 975 095,638	5 186 983,214		4	4 975 091,720	5 187 342,100
32	4 975 162,968	5 186 933,747				
33	4 975 311,391	5 186 824,701				
34	4 975 357,800	5 186 887,470				
35	4 975 416,070	5 186 844,450				
36	4 975 420,560	5 186 840,910				
37	4 975 479,035	5 186 797,631				
38	4 975 453,630	5 186 749,620				
39	4 975 405,320	5 186 661,020				
40	4 975 396,380	5 186 644,400				

Контур 7 согласно ранее утвержденной документации

Контур 7 с изменениями

№	X	Y		№	X	Y
1	4 975 399,404	5 187 293,580		1	4 975 383,019	5 187 309,554
2	4 975 326,358	5 187 364,793		2	4 975 326,359	5 187 364,795
3	4 975 302,987	5 187 387,578		3	4 975 302,987	5 187 387,578
4	4 975 302,974	5 187 387,590		4	4 975 302,974	5 187 387,590
5	4 975 304,140	5 187 388,770		5	4 975 304,144	5 187 388,770
6	4 975 257,640	5 187 430,490		6	4 975 257,640	5 187 430,486
7	4 975 139,950	5 187 311,490		7	4 975 139,950	5 187 311,490
8	4 975 173,930	5 187 279,220		8	4 975 173,930	5 187 279,220
9	4 975 175,151	5 187 280,806		9	4 975 175,150	5 187 280,810
10	4 975 182,297	5 187 274,151		10	4 975 182,300	5 187 274,150
11	4 975 191,156	5 187 265,901		11	4 975 191,160	5 187 265,900
12	4 975 161,844	5 187 236,240		12	4 975 161,844	5 187 236,240
13	4 975 173,477	5 187 225,223		13	4 975 173,480	5 187 225,220
14	4 975 171,119	5 187 222,513		14	4 975 171,119	5 187 222,513
15	4 975 244,134	5 187 158,992		15	4 975 244,134	5 187 158,992
16	4 975 284,756	5 187 123,651		16	4 975 284,784	5 187 123,686
				17	4 975 288,382	5 187 128,885
				18	4 975 295,000	5 187 124,680
				19	4 975 407,870	5 187 291,710
				20	4 975 382,810	5 187 309,340
				1	4 975 383,019	5 187 309,554

Примечания:

1. 4975399.40 – обозначение отменяемых координат

8. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

В границах проекта планировки территории, а также на прилегающих территориях лесные участки отсутствуют.

					ПМ 61-25	Лист
						9
.	Лист	№ докум	Подпись	Дата		

**Раздел 2. Графическое приложение основной части проекта
межевания.**

					ПМ 61-25	Лист
						10
.	Лист	№ докум	Подпись	Дата		

ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ М 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Границы проектируемой территории согласно ранее утвержденной ДПТ
	Границы проектируемой территории с изменениями
	Границы элемента планировочной структуры согласно ранее утвержденной ДПТ
	Границы элемента планировочной структуры планируемые
	Границы территории, в отношении которой вносятся изменения в ДПТ
	Границы и кадастровые номера соседних земельных участков, внесенных в НСПД
	Существующие красные линии
	Отменяемые красные линии
	Устанавливаемые красные линии
	Характерные точки координат устанавливаемых красных линий
	Минимальные отступы от красных линий и от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
	Номер контура красных линий, согласно утвержденной ДПТ



Согласовано:									
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							

						61-25-ППТ					
						Документация по внесению изменений в «Документация по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории, площадью 20,45 га, расположенной в с. Мирное на территории Мирновского сельского поселения Симферопольского района», утвержденную постановлением администрации Симферопольского района от 01.04.2022 №276-п, в отношении земельного участка с кадастровым номером 90:12:090501:1014					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
Разраб.	Тарлыков					Проект межевания территории			Стадия	Лист	Листов
Проверил	Винокуро								ДПТ	1	1
						Чертеж межевания территории			ООО "ГРАНД КОНСТРУКТИВ"		
ГИП	Косоруко										
Директор											